

		PLANILHA DE METAFÍSICA COM ACRÉSCIMO DE VALOR - ADITIVO-01																
CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE POJUCA - BAHIA / CNPJ/MF: 13.806.237/0001-06 SEPEDUR - SECRETARIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO E DESENVOLVIMENTO URBANO					CONTRATO Nº: 026/2026			CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº: 005/2025					VALOR CONTRATO:		R\$ 453.843,50			
CONTRATADA: SEVEN CONTRUÇÕES LTDA - CNPJ Nº 40.651.545/0001-82					VIGÊNCIA CONTRATUAL: 29/01/2026 a 29/07/2026				PERÍODO DE MEDIÇÃO: 01/06/2026 à 25/06/2026					VALOR DO BM ATUAL:		R\$ 81.769,66		
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REQUALIFICAÇÃO DE PRAÇA NO BAIRRO LOS ANGELES, SITUADA NO CONJUNTO HABITACIONAL MINHA CASA MINHA VIDA NO MUNICÍPIO DE POJUCA BAHIA					DATA DA MEDIÇÃO: 01/07/2026				Data OS: 16/03/2026							BM		04
LOCAL DOS SERVIÇOS: POJUCA - BAHIA																		
ORÇAMENTO SINTÉTICO									METAFÍSICA		QUANTIDADES MEDIDAS				VALORES MEDIDOS			
Item	Código	Banco	DESCRIÇÃO	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Total	Quant.	Total	ANTERIOR	MEDIDO	ACUMULADO	ANTERIOR	MEDIDO	ACUMULADO	SALDO	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 36.549,31		R\$ 36.549,31				R\$ 36.549,31	R\$ 0,00	R\$ 36.549,31	R\$ 0,00	
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	10,00	R\$ 220,92	R\$ 266,71	R\$ 2.667,10	10,00	R\$ 2.667,10	10,00		10,00	R\$ 2.667,10	R\$ 0,00	R\$ 2.667,10	R\$ 0,00	
1.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	323,40	R\$ 61,83	R\$ 74,64	R\$ 24.138,57	323,40	R\$ 24.138,57	323,40		323,40	R\$ 24.138,57	R\$ 0,00	R\$ 24.138,57	R\$ 0,00	
1.3	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	1.884,65	R\$ 4,29	R\$ 5,17	R\$ 9.743,64	1.884,65	R\$ 9.743,64	1.884,65		1.884,65	R\$ 9.743,64	R\$ 0,00	R\$ 9.743,64	R\$ 0,00	
2			QUIOSQUES					R\$ 102.890,88		R\$ 96.380,46				R\$ 40.451,99	R\$ 40.569,98	R\$ 81.021,97	R\$ 15.358,49	
2.1			INFRAESTRUTURA					R\$ 7.288,71		R\$ 7.288,71				R\$ 7.288,71	R\$ 0,00	R\$ 7.288,71	R\$ 0,00	
2.1.1			FUNDAÇÃO					R\$ 642,44		R\$ 642,44				R\$ 642,44	R\$ 0,00	R\$ 642,44	R\$ 0,00	
2.1.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	1,57	R\$ 79,70	R\$ 96,22	R\$ 151,06	1,57	R\$ 151,06	1,57		1,57	R\$ 151,06	R\$ 0,00	R\$ 151,06	R\$ 0,00	
2.1.1.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	1,06	R\$ 24,93	R\$ 30,09	R\$ 31,89	1,06	R\$ 31,89	1,06		1,06	R\$ 31,89	R\$ 0,00	R\$ 31,89	R\$ 0,00	
2.1.1.3	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	3,92	R\$ 28,64	R\$ 34,57	R\$ 135,51	3,92	R\$ 135,51	3,92		3,92	R\$ 135,51	R\$ 0,00	R\$ 135,51	R\$ 0,00	
2.1.1.4	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	3,53	R\$ 12,68	R\$ 15,30	R\$ 54,00	3,53	R\$ 54,00	3,53		3,53	R\$ 54,00	R\$ 0,00	R\$ 54,00	R\$ 0,00	
2.1.1.5	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	0,51	R\$ 438,49	R\$ 529,38	R\$ 269,98	0,51	R\$ 269,98	0,51		0,51	R\$ 269,98	R\$ 0,00	R\$ 269,98	R\$ 0,00	
2.1.2			VIGAS BALDRAMES					R\$ 6.646,27		R\$ 6.646,27				R\$ 6.646,27	R\$ 0,00	R\$ 6.646,27	R\$ 0,00	
2.1.2.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	4,11	R\$ 91,24	R\$ 110,15	R\$ 452,71	4,11	R\$ 452,71	4,11		4,11	R\$ 452,71	R\$ 0,00	R\$ 452,71	R\$ 0,00	
2.1.2.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	3,31	R\$ 24,93	R\$ 30,09	R\$ 99,59	3,31	R\$ 99,59	3,31		3,31	R\$ 99,59	R\$ 0,00	R\$ 99,59	R\$ 0,00	
2.1.2.3	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	10,55	R\$ 317,62	R\$ 383,46	R\$ 4.045,50	10,55	R\$ 4.045,50	10,55		10,55	R\$ 4.045,50	R\$ 0,00	R\$ 4.045,50	R\$ 0,00	
2.1.2.4	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	73,95	R\$ 5,88	R\$ 7,09	R\$ 524,30	73,95	R\$ 524,30	73,95		73,95	R\$ 524,30	R\$ 0,00	R\$ 524,30	R\$ 0,00	
2.1.2.5	96533	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	5,75	R\$ 76,33	R\$ 92,15	R\$ 529,86	5,75	R\$ 529,86	5,75		5,75	R\$ 529,86	R\$ 0,00	R\$ 529,86	R\$ 0,00	
2.1.2.6	103674	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,81	R\$ 426,43	R\$ 514,82	R\$ 417,00	0,81	R\$ 417,00	0,81		0,81	R\$ 417,00	R\$ 0,00	R\$ 417,00	R\$ 0,00	
2.1.2.7	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	14,86	R\$ 32,18	R\$ 38,85	R\$ 577,31	14,86	R\$ 577,31	14,86		14,86	R\$ 577,31	R\$ 0,00	R\$ 577,31	R\$ 0,00	
2.2			SUPRAESTRUTURA					R\$ 4.666,91		R\$ 4.666,91				R\$ 4.666,91	R\$ 0,00	R\$ 4.666,91	R\$ 0,00	
2.2.1			VIGAS COBERTURA					R\$ 1.851,60		R\$ 1.851,60				R\$ 1.851,60	R\$ 0,00	R\$ 1.851,60	R\$ 0,00	
2.2.1.1	92452	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	5,75	R\$ 133,94	R\$ 161,70	R\$ 929,77	5,75	R\$ 929,77	5,75		5,75	R\$ 929,77	R\$ 0,00	R\$ 929,77	R\$ 0,00	
2.2.1.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	73,95	R\$ 5,88	R\$ 7,09	R\$ 524,30	73,95	R\$ 524,30	73,95		73,95	R\$ 524,30	R\$ 0,00	R\$ 524,30	R\$ 0,00	
2.2.1.3	103675	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,81	R\$ 406,52	R\$ 490,79	R\$ 397,53	0,81	R\$ 397,53	0,81		0,81	R\$ 397,53	R\$ 0,00	R\$ 397,53	R\$ 0,00	
2.2.2			PILARES					R\$ 2.815,31		R\$ 2.815,31				R\$ 2.815,31	R\$ 0,00	R\$ 2.815,31	R\$ 0,00	
2.2.2.1	92415	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	8,64	R\$ 103,82	R\$ 125,34	R\$ 1.082,93	8,64	R\$ 1.082,93	8,64		8,64	R\$ 1.082,93	R\$ 0,00	R\$ 1.082,93	R\$ 0,00	
2.2.2.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	111,06	R\$ 5,88	R\$ 7,09	R\$ 787,41	111,06	R\$ 787,41	111,06		111,06	R\$ 787,41	R\$ 0,00	R\$ 787,41	R\$ 0,00	
2.2.2.3	103672	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	1,21	R\$ 404,34	R\$ 488,15	R\$ 590,66	1,21	R\$ 590,66	1,21		1,21	R\$ 590,66	R\$ 0,00	R\$ 590,66	R\$ 0,00	
2.2.2.4	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	9,12	R\$ 32,18	R\$ 38,85	R\$ 354,31	9,12	R\$ 354,31	9,12		9,12	R\$ 354,31	R\$ 0,00	R\$ 354,31	R\$ 0,00	

Pamella Thainá Cardoso Silva

PAMELA THAINÁ CARDOSO SILVA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA 0518420906



Documento assinado digitalmente

LUAN JORGE SILVA NUNES

Data/Hora: 08/07/2026 13:37h

LUAN JORGE SILVA NUNES
ENGENHEIRO FISCAL – SEPEDUR
CREA 3000185561

ORÇAMENTO SINTÉTICO									METAFÍSICA		QUANTIDADES MEDIDAS				VALORES MEDIDOS		
Item	Código	Banco	DESCRIÇÃO	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Total	Quant.	Total	ANTERIOR	MEDIDO	ACUMULADO	ANTERIOR	MEDIDO	ACUMULADO	SALDO
2.3			ALVENARIAS					R\$ 5.875,73		R\$ 5.875,73				R\$ 5.802,40	R\$ 0,00	R\$ 5.802,40	R\$ 73,33
2.3.1	103330	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	69,21	R\$ 67,75	R\$ 81,79	R\$ 5.660,68	69,21	R\$ 5.660,68	69,21		69,21	R\$ 5.660,68	R\$ 0,00	R\$ 5.660,68	R\$ 0,00
2.3.2	101162	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	0,48	R\$ 126,56	R\$ 152,79	R\$ 73,33	0,48	R\$ 73,33	-		-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 73,33
2.3.3	93197	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE "20" CM. AF_03/2024	M	2,90	R\$ 40,48	R\$ 48,87	R\$ 141,72	2,90	R\$ 141,72	2,90		2,90	R\$ 141,72	R\$ 0,00	R\$ 141,72	R\$ 0,00
2.4			PINTURA					R\$ 12.699,16		R\$ 12.699,16				R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 12.699,16
2.4.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	206,00	R\$ 3,34	R\$ 4,03	R\$ 830,18	206,00	R\$ 830,18	-		-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 830,18
2.4.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	206,00	R\$ 24,89	R\$ 30,04	R\$ 6.188,24	206,00	R\$ 6.188,24	-		-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 6.188,24
2.4.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	206,00	R\$ 9,61	R\$ 11,60	R\$ 2.389,60	206,00	R\$ 2.389,60	-		-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.389,60
2.4.4	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	59,85	R\$ 4,30	R\$ 5,19	R\$ 310,62	59,85	R\$ 310,62	-		-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 310,62
2.4.5	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	59,85	R\$ 29,30	R\$ 35,37	R\$ 2.116,89	59,85	R\$ 2.116,89	-		-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.116,89
2.4.6	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	59,85	R\$ 11,96	R\$ 14,43	R\$ 863,63	59,85	R\$ 863,63	-		-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 863,63
2.5			REVESTIMENTOS					R\$ 8.834,68		R\$ 8.834,68				R\$ 8.834,68	R\$ 0,00	R\$ 8.834,68	R\$ 0,00
2.5.1			REVESTIMENTOS COM ARGAMASSA					R\$ 6.163,83		R\$ 6.163,83				R\$ 6.163,83	R\$ 0,00	R\$ 6.163,83	R\$ 0,00
2.5.1.1	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	138,42	R\$ 7,92	R\$ 9,56	R\$ 1.323,29	138,42	R\$ 1.323,29	138,42		138,42	R\$ 1.323,29	R\$ 0,00	R\$ 1.323,29	R\$ 0,00
2.5.1.2	1908	ORSE	Reboco no emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m²	138,42	R\$ 28,97	R\$ 34,97	R\$ 4.840,54	138,42	R\$ 4.840,54	138,42		138,42	R\$ 4.840,54	R\$ 0,00	R\$ 4.840,54	R\$ 0,00
2.5.2			REVESTIMENTOS CERÂMICOS					R\$ 2.670,85		R\$ 2.670,85				R\$ 2.670,85	R\$ 0,00	R\$ 2.670,85	R\$ 0,00
2.5.2.1	12438	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 59 x 59 cm, porcelanato, Eliane, linha munari cimento AC ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	32,04	R\$ 69,05	R\$ 83,36	R\$ 2.670,85	32,04	R\$ 2.670,85	32,04		32,04	R\$ 2.670,85	R\$ 0,00	R\$ 2.670,85	R\$ 0,00
2.6			PISOS					R\$ 15.932,36		R\$ 15.932,36				R\$ 3.322,48	R\$ 12.609,88	R\$ 15.932,36	R\$ 0,00
2.6.1	022872	SBC	DEMOLICAO MANUAL PISO CERAMICO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	m²	82,00	R\$ 18,49	R\$ 22,32	R\$ 1.830,24	82,00	R\$ 1.830,24	82,00		82,00	R\$ 1.830,24	R\$ 0,00	R\$ 1.830,24	R\$ 0,00
2.6.2	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	m²	4,46	R\$ 69,50	R\$ 83,90	R\$ 374,19	4,46	R\$ 374,19	-	4,46	4,46	R\$ 0,00	R\$ 374,19	R\$ 374,19	R\$ 0,00
2.6.3	72137	SINAPI	PISO INDUSTRIAL ALTA RESISTENCIA, ESPESSURA 12MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS E POLIMENTO MECANIZADO	m²	92,89	R\$ 108,42	R\$ 130,89	R\$ 12.158,37	92,89	R\$ 12.158,37	-	92,89	92,89	R\$ 0,00	R\$ 12.158,37	R\$ 12.158,37	R\$ 0,00
2.6.4	2266	ORSE	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	m	1,20	R\$ 53,38	R\$ 64,44	R\$ 77,32	1,20	R\$ 77,32	-	1,20	1,20	R\$ 0,00	R\$ 77,32	R\$ 77,32	R\$ 0,00
2.6.5	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	22,46	R\$ 28,64	R\$ 34,57	R\$ 776,44	22,46	R\$ 776,44	22,46		22,46	R\$ 776,44	R\$ 0,00	R\$ 776,44	R\$ 0,00
2.6.6	87622	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CEMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	22,46	R\$ 26,40	R\$ 31,87	R\$ 715,80	22,46	R\$ 715,80	22,46		22,46	R\$ 715,80	R\$ 0,00	R\$ 715,80	R\$ 0,00
2.7			ESQUADRIAS					R\$ 3.913,83		R\$ 3.666,68				R\$ 0,00	R\$ 3.666,68	R\$ 3.666,68	R\$ 0,00
2.7.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	4,20	R\$ 243,71	R\$ 294,23	R\$ 1.235,76	3,36	R\$ 988,61	-	3,36	3,36	R\$ 0,00	R\$ 988,61	R\$ 988,61	R\$ 0,00
2.7.2	74136/001	SINAPI	PORTA DE AÇO DE ENROLAR TIPO GRADE, CHAPA 16	m²	3,40	R\$ 652,43	R\$ 787,67	R\$ 2.678,07	3,40	R\$ 2.678,07	-	3,40	3,40	R\$ 0,00	R\$ 2.678,07	R\$ 2.678,07	R\$ 0,00
2.8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 12.845,30		R\$ 12.845,30				R\$ 0,00	R\$ 12.845,30	R\$ 12.845,30	R\$ 0,00
2.8.1	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 35,38	R\$ 42,71	R\$ 42,71	1,00	R\$ 42,71	-	1,00	1,00	R\$ 0,00	R\$ 42,71	R\$ 42,71	R\$ 0,00
2.8.2	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 27,19	R\$ 32,82	R\$ 32,82	1,00	R\$ 32,82	-	1,00	1,00	R\$ 0,00	R\$ 32,82	R\$ 32,82	R\$ 0,00
2.8.3	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	R\$ 43,08	R\$ 52,01	R\$ 156,03	3,00	R\$ 156,03	-	3,00	3,00	R\$ 0,00	R\$ 156,03	R\$ 156,03	R\$ 0,00
2.8.4	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 37,07	R\$ 44,75	R\$ 44,75	1,00	R\$ 44,75	-	1,00	1,00	R\$ 0,00	R\$ 44,75	R\$ 44,75	R\$ 0,00
2.8.5	13031	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	un	7,00	R\$ 69,18	R\$ 83,52	R\$ 584,64	7,00	R\$ 584,64	-	7,00	7,00	R\$ 0,00	R\$ 584,64	R\$ 584,64	R\$ 0,00
2.8.6	100903	SINAPI	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	UN	3,00	R\$ 21,33	R\$ 25,75	R\$ 77,25	3,00	R\$ 77,25	-	3,00	3,00	R\$ 0,00	R\$ 77,25	R\$ 77,25	R\$ 0,00
2.8.7	060062	SBC	LUMINARIA DE EMERGENCIA 2XLED 1200 BATERIA SELADA SEGURIMAX	UN	1,00	R\$ 88,90	R\$ 107,32	R\$ 107,32	1,00	R\$ 107,32	-	1,00	1,00	R\$ 0,00	R\$ 107,32	R\$ 107,32	R\$ 0,00
2.8.8	10793	ORSE	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	un	3,00	R\$ 12,12	R\$ 14,63	R\$ 43,89	3,00	R\$ 43,89	-	3,00	3,00	R\$ 0,00	R\$ 43,89	R\$ 43,89	R\$ 0,00
2.8.9	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	180,00	R\$ 3,04	R\$ 3,67	R\$ 660,60	180,00	R\$ 660,60	-	180,00	180,00	R\$ 0,00	R\$ 660,60	R\$ 660,60	R\$ 0,00
2.8.10	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60,00	R\$ 11,13	R\$ 13,43	R\$ 805,80	60,00	R\$ 805,80	-	60,00	60,00	R\$ 0,00	R\$ 805,80	R\$ 805,80	R\$ 0,00
2.8.11	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5,00	R\$ 31,46	R\$ 37,98	R\$ 189,90	5,00	R\$ 189,90	-	5,00	5,00	R\$ 0,00	R\$ 189,90	R\$ 189,90	R\$ 0,00

Pamella Thainá Cardoso Silva
PAMELA THAINÁ CARDOSO SILVA
 ENGENHEIRA CIVIL
 CREA 0518420906

Documento assinado digitalmente
LUAN JORGE SILVA NUNES
 Data/Hora: 08/07/2026 13:37h
LUAN JORGE SILVA NUNES
 ENGENHEIRO FISCAL – SEPEDUR
 CREA 3000185561

ORÇAMENTO SINTÉTICO									METAFÍSICA		QUANTIDADES MEDIDAS				VALORES MEDIDOS		
Item	Código	Banco	DESCRIÇÃO	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Total	Quant.	Total	ANTERIOR	MEDIDO	ACUMULADO	ANTERIOR	MEDIDO	ACUMULADO	SALDO
2.8.12	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 254,58	R\$ 307,35	R\$ 307,35	1,00	R\$ 307,35	-	1,00	1,00	R\$ 0,00	R\$ 307,35	R\$ 307,35	R\$ 0,00
2.8.13	97359	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 8 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 1.923,72	R\$ 2.322,50	R\$ 2.322,50	1,00	R\$ 2.322,50	-	1,00	1,00	R\$ 0,00	R\$ 2.322,50	R\$ 2.322,50	R\$ 0,00
2.8.14	060003	SBC	LUMINARIA/REFLETOR HOLOFOTE MICROLED SLIM 500W BRANCO FRIO	UN	6,00	R\$ 153,39	R\$ 185,18	R\$ 1.111,08	6,00	R\$ 1.111,08	-	6,00	6,00	R\$ 0,00	R\$ 1.111,08	R\$ 1.111,08	R\$ 0,00
2.8.15	064504	SBC	MEDICAO PADRAO +CABINE+ENTRADA+POSTE CONCRETO	UN	1,00	R\$ 5.266,85	R\$ 6.358,66	R\$ 6.358,66	1,00	R\$ 6.358,66	-	1,00	1,00	R\$ 0,00	R\$ 6.358,66	R\$ 6.358,66	R\$ 0,00
2.9			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					R\$ 9.382,57		R\$ 5.832,61				R\$ 0,00	R\$ 3.095,73	R\$ 5.832,61	R\$ 0,00
2.9.1			TUBOS E CONEXÕES					R\$ 6.863,35		R\$ 2.736,88				R\$ 0,00	R\$ 2.736,88	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.9.1.1	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	20,00	R\$ 20,86	R\$ 25,18	R\$ 503,60	20,00	R\$ 503,60	20,00		20,00	R\$ 503,60	R\$ 0,00	R\$ 503,60	R\$ 0,00
2.9.1.2	89509	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	40,00	R\$ 15,29	R\$ 18,45	R\$ 738,00	40,00	R\$ 738,00	40,00		40,00	R\$ 738,00	R\$ 0,00	R\$ 738,00	R\$ 0,00
2.9.1.3	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	25,00	R\$ 16,72	R\$ 20,18	R\$ 504,50	25,00	R\$ 504,50	25,00		25,00	R\$ 504,50	R\$ 0,00	R\$ 504,50	R\$ 0,00
2.9.1.4	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	R\$ 10,78	R\$ 13,01	R\$ 65,05	5,00	R\$ 65,05	5,00		5,00	R\$ 65,05	R\$ 0,00	R\$ 65,05	R\$ 0,00
2.9.1.5	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	R\$ 18,18	R\$ 21,94	R\$ 43,88	2,00	R\$ 43,88	2,00		2,00	R\$ 43,88	R\$ 0,00	R\$ 43,88	R\$ 0,00
2.9.1.6	89779	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	R\$ 19,52	R\$ 23,56	R\$ 117,80	5,00	R\$ 117,80	5,00		5,00	R\$ 117,80	R\$ 0,00	R\$ 117,80	R\$ 0,00
2.9.1.7	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	R\$ 32,43	R\$ 39,15	R\$ 117,45	3,00	R\$ 117,45	3,00		3,00	R\$ 117,45	R\$ 0,00	R\$ 117,45	R\$ 0,00
2.9.1.8	95463	SINAPI	FOSSA SÉPTICA EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO MACIÇO, DIMENSÕES EXTERNAS DE 1.90X1,10X1,40 M, VOLUME DE 1.500 LITROS, REVESTIDO INTERNAMENTE COM MASSA ÚNICA E IMPERMEABILIZANTE E COM TAMPA DE CONCRETO ARMADO COM ESPESSURA DE 8 CM	UN	1,00	R\$ 1.634,50	R\$ 1.973,33	R\$ 1.973,33	0,00	R\$ 0,00	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.9.1.9	98062	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	R\$ 1.783,44	R\$ 2.153,14	R\$ 2.153,14	0,00	R\$ 0,00	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.9.1.10	102608	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	R\$ 535,58	R\$ 646,60	R\$ 646,60	1,00	R\$ 646,60	1,00		1,00	R\$ 646,60	R\$ 0,00	R\$ 646,60	R\$ 0,00
2.9.2			LOUÇAS E ACESSÓRIOS					R\$ 2.519,22		R\$ 3.095,73				R\$ 0,00	R\$ 3.095,73	R\$ 3.095,73	R\$ 0,00
2.9.2.1	2070	ORSE	Vasso sanitário convencional, linha ravena P9, DECA ou similar, incl. válvula de descarga cromada HYDRA ou similar, assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação acab. cromado e engate plástico	un	2,00	R\$ 430,10	R\$ 519,25	R\$ 1.038,50	1,00	R\$ 519,25	-	1,00	1,00	R\$ 0,00	R\$ 519,25	R\$ 519,25	R\$ 0,00
2.9.2.2	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2020	UN	1,00	R\$ 189,36	R\$ 228,61	R\$ 228,61	0,00	R\$ 0,00	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.9.2.3	86938	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2020	UN	1,00	R\$ 214,27	R\$ 258,68	R\$ 258,68	1,00	R\$ 258,68	-	1,00	1,00	R\$ 0,00	R\$ 258,68	R\$ 258,68	R\$ 0,00
2.9.2.4	190429	SBC	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	m²	2,52	R\$ 272,89	R\$ 329,46	R\$ 830,23	2,52	R\$ 830,23	-	2,52	2,52	R\$ 0,00	R\$ 830,23	R\$ 830,23	R\$ 0,00
2.9.2.5	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2020	UN	1,00	R\$ 48,44	R\$ 58,48	R\$ 58,48	1,00	R\$ 58,48	-	1,00	1,00	R\$ 0,00	R\$ 58,48	R\$ 58,48	R\$ 0,00
2.9.2.6	3696	ORSE	Torneira cromada para pia de cozinha, de mesa, com articulador, 1/2", ref. 1167, da Deca ou similar	un	1,00	R\$ 86,74	R\$ 104,72	R\$ 104,72	1,00	R\$ 104,72	-	1,00	1,00	R\$ 0,00	R\$ 104,72	R\$ 104,72	R\$ 0,00
2.9.2.7	190459	SBC	LAVATORIO DE CANTO OVAL 34x42x34cm CELITE COM METAIS	UN	-	R\$ 603,47	R\$ 728,56	R\$ 0,00	1,00	R\$ 728,56	-	1,00	1,00	R\$ 0,00	R\$ 728,56	R\$ 728,56	R\$ 0,00
2.9.2.8	202302	SBC	BARRA DE APOIO PARA BANHEIRO ALUMINIO POLIDO 70cm + PARAFUSO	UN	-	R\$ 158,44	R\$ 191,28	R\$ 0,00	1,00	R\$ 191,28	-	1,00	1,00	R\$ 0,00	R\$ 191,28	R\$ 191,28	R\$ 0,00
2.9.2.9	202352	SBC	BARRA DE APOIO PARA BANHEIRO ALUMINIO POLIDO 80cm +PARAFUSO	UN	-	R\$ 167,54	R\$ 202,27	R\$ 0,00	2,00	R\$ 404,53	-	2,00	2,00	R\$ 0,00	R\$ 404,53	R\$ 404,53	R\$ 0,00
2.10			COBERTURA QUIOSQUE					R\$ 21.451,63		R\$ 18.738,32				R\$ 7.799,93	R\$ 8.352,39	R\$ 16.152,32	R\$ 2.586,00
2.10.1	7393	ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, inteiroiro 38cm, h=12cm, el. enchimento em EPS h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	m²	5,50	R\$ 103,97	R\$ 125,52	R\$ 690,36	15,50	R\$ 1.945,56	5,50	10,00	15,50	R\$ 690,36	R\$ 1.255,20	R\$ 1.945,56	R\$ 0,00
2.10.2	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	9,25	R\$ 86,13	R\$ 103,98	R\$ 961,81	9,25	R\$ 961,81	-	9,25	9,25	R\$ 0,00	R\$ 961,81	R\$ 961,81	R\$ 0,00
2.10.3	100166	SBC	COBERTURA TELHA CERAMICA AMERICANA SOBRE ESTRUTURA	m²	20,00	R\$ 263,48	R\$ 318,09	R\$ 6.361,80	0,00	R\$ 0,00	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.10.4	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	120,00	R\$ 17,85	R\$ 21,55	R\$ 2.586,00	120,00	R\$ 2.586,00	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.586,00
2.10.5	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	10,00	R\$ 37,24	R\$ 44,95	R\$ 449,50	0,00	R\$ 0,00	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.10.6	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	49,85	R\$ 54,71	R\$ 66,05	R\$ 3.292,59	92,89	R\$ 6.135,38	-	92,89	92,89	R\$ 0,00	R\$ 6.135,38	R\$ 6.135,38	R\$ 0,00

Pamella Thaina Cardoso Silva

PAMELA THAINÁ CARDOSO SILVA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA 0518420906



Documento assinado digitalmente

LUAN JORGE SILVA NUNES

Data/Hora: 08/07/2026 13:37h

LUAN JORGE SILVA NUNES
ENGENHEIRO FISCAL – SEPEDUR
CREA 3000185561

ORÇAMENTO SINTÉTICO									METAFÍSICA		QUANTIDADES MEDIDAS				VALORES MEDIDOS		
Item	Código	Banco	DESCRIÇÃO	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Total	Quant.	Total	ANTERIOR	MEDIDO	ACUMULADO	ANTERIOR	MEDIDO	ACUMULADO	SALDO
2.10.7	261	ORSE	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo colonial, cor clara, 1ª, Itabaianinha ou similar, com reposição de 10% do material - Rev 02	m²	120,00	R\$ 49,07	R\$ 59,25	R\$ 7.109,57	120,00	R\$ 7.109,57	120,00		120,00	R\$ 7.109,57	R\$ 0,00	R\$ 7.109,57	R\$ 0,00
3			PAVIMENTAÇÃO					R\$ 53.127,52		R\$ 63.909,51				R\$ 53.127,52	R\$ 10.781,99	R\$ 63.909,51	R\$ 0,00
3.1	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	31,72	R\$ 104,63	R\$ 126,31	R\$ 4.006,55	43,72	R\$ 5.522,27	31,72	12,00	43,72	R\$ 4.006,55	R\$ 1.515,72	R\$ 5.522,27	R\$ 0,00
3.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	78,72	R\$ 28,64	R\$ 34,57	R\$ 2.721,35	78,72	R\$ 2.721,35	78,72		78,72	R\$ 2.721,35	R\$ 0,00	R\$ 2.721,35	R\$ 0,00
3.3	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDAO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	317,15	R\$ 51,03	R\$ 61,60	R\$ 19.536,44	317,15	R\$ 19.536,44	317,15		317,15	R\$ 19.536,44	R\$ 0,00	R\$ 19.536,44	R\$ 0,00
3.4	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	3,50	R\$ 131,80	R\$ 159,12	R\$ 556,92	3,50	R\$ 556,92	3,50		3,50	R\$ 556,92	R\$ 0,00	R\$ 556,92	R\$ 0,00
3.5	93681	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	m²	334,26	R\$ 65,19	R\$ 78,70	R\$ 26.306,26	334,26	R\$ 26.306,26	334,26		334,26	R\$ 26.306,26	R\$ 0,00	R\$ 26.306,26	R\$ 0,00
3.6	101095	SINAPI	PISO PODOTÁTIL, DIRECIONAL OU ALERTA, SOLIDARIZADO AO PISO EXISTENTE (ELEMENTOS DISCRETOS). AF_05/2020	M	-	R\$ 29,52	R\$ 35,64	R\$ 0,00	260,00	R\$ 9.266,27	-	260,00	260,00	R\$ 0,00	R\$ 9.266,27	R\$ 9.266,27	R\$ 0,00
4			PINTURA					R\$ 25.632,15		R\$ 40.227,39				R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 40.227,39
4.1	7725	ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m²	208,29	R\$ 6,63	R\$ 8,00	R\$ 1.666,32	208,29	R\$ 1.666,32	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.666,32
4.2	1908	ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço 15 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m²	208,29	R\$ 28,97	R\$ 34,97	R\$ 7.283,90	208,29	R\$ 7.283,90	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 7.283,90
4.3	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	208,29	R\$ 3,34	R\$ 4,03	R\$ 839,40	208,29	R\$ 839,40	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 839,40
4.4	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	208,29	R\$ 24,89	R\$ 30,04	R\$ 6.257,03	208,29	R\$ 6.257,03	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 6.257,03
4.5	102805	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MECÂNICA, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	m²	208,29	R\$ 38,12	R\$ 46,02	R\$ 9.585,50	525,44	R\$ 24.180,74	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 24.180,74
5			INSTALAÇÕES					R\$ 79.015,45		R\$ 93.003,30				R\$ 58.324,74	R\$ 17.708,40	R\$ 76.033,14	R\$ 16.970,16
5.1			DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS					R\$ 59.929,17		R\$ 63.305,52				R\$ 58.324,74	R\$ 4.980,78	R\$ 63.305,52	R\$ 0,00
5.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	25,80	R\$ 79,70	R\$ 96,22	R\$ 2.482,47	38,30	R\$ 3.685,22	25,80	12,50	38,30	R\$ 3.685,22	R\$ 1.202,75	R\$ 3.685,22	R\$ 0,00
5.1.2	95876	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	4.185,45	R\$ 1,21	R\$ 1,46	R\$ 6.110,75	4685,45	R\$ 6.840,75	3.592,00	1.093,45	4.685,45	R\$ 5.244,32	R\$ 1.596,43	R\$ 6.840,75	R\$ 0,00
5.1.3	102990	SINAPI	CANAleta MEIA CANA PRÉ-MOLDADE DE CONCRETO (D = 30 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	M	172,00	R\$ 30,57	R\$ 36,90	R\$ 6.346,80	152,00	R\$ 5.608,80	152,00		152,00	R\$ 5.608,80	R\$ 0,00	R\$ 5.608,80	R\$ 0,00
5.1.4	4962	ORSE	Grelha pré-moldada em concreto para boca de lobo 0,40 x 1,00 x 0,05m	un	172,00	R\$ 37,65	R\$ 45,45	R\$ 7.817,40	220,00	R\$ 9.999,00	172,00	48,00	220,00	R\$ 7.817,40	R\$ 2.181,60	R\$ 9.999,00	R\$ 0,00
5.1.5	021402	SBC	CAIXA DE PASSAGEM 1,0x1,0x1,0m CONCRETO FCK 150kgf/cm2	UN	5,00	R\$ 1.967,82	R\$ 2.375,74	R\$ 11.878,70	5,00	R\$ 11.878,70	5,00		5,00	R\$ 11.878,70	R\$ 0,00	R\$ 11.878,70	R\$ 0,00
5.1.6	90704	SINAPI	TUBO DE PVC CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETOIRA DE ESGOTO, DN 300 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	150,00	R\$ 122,93	R\$ 148,41	R\$ 22.261,50	150,00	R\$ 22.261,50	150,00		150,00	R\$ 22.261,50	R\$ 0,00	R\$ 22.261,50	R\$ 0,00
5.1.7	9387	ORSE	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie reforçada, p/sgoto e aguas pluviais, d = 100mm	m	50,00	R\$ 34,77	R\$ 41,97	R\$ 2.098,50	50,00	R\$ 2.098,50	50,00		50,00	R\$ 2.098,50	R\$ 0,00	R\$ 2.098,50	R\$ 0,00
5.1.8	9385	ORSE	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie reforçada, p/sgoto e aguas pluviais, d = 50mm	m	15,00	R\$ 18,25	R\$ 22,03	R\$ 330,45	15,00	R\$ 330,45	15,00		15,00	R\$ 330,45	R\$ 0,00	R\$ 330,45	R\$ 0,00
5.1.9	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	R\$ 9,92	R\$ 11,97	R\$ 239,40	20,00	R\$ 239,40	20,00		20,00	R\$ 239,40	R\$ 0,00	R\$ 239,40	R\$ 0,00
5.1.10	1656	ORSE	Redução excêntrica em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm =100 x 50mm	un	20,00	R\$ 15,05	R\$ 18,16	R\$ 363,20	20,00	R\$ 363,20	20,00		20,00	R\$ 363,20	R\$ 0,00	R\$ 363,20	R\$ 0,00
5.2			ELÉTRICAS					R\$ 19.086,28		R\$ 29.697,78				R\$ 0,00	R\$ 12.727,62	R\$ 12.727,62	R\$ 16.970,16
5.2.1	105953	SINAPI	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO RETO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=7M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UN	6,00	R\$ 944,17	R\$ 1.139,89	R\$ 6.839,34	14,00	R\$ 15.958,46	-	6,00	6,00	R\$ 0,00	R\$ 6.839,34	R\$ 6.839,34	R\$ 9.119,12
5.2.2	13426	ORSE	Suporte de fixação em aço galvanizado a fogo, para luminária pública de 02 pétaias, encaixe em poste com topo de Ø de 48mm/60,3mm.	un	6,00	R\$ 113,35	R\$ 136,84	R\$ 821,04	14,00	R\$ 1.915,76	-	6,00	6,00	R\$ 0,00	R\$ 821,04	R\$ 821,04	R\$ 1.094,72
5.2.3	POJUCA NS 001	Próprio	Luminária solar led para iluminação pública, de 300 w - fornecimento e instalação	UN	12,00	R\$ 349,77	R\$ 422,27	R\$ 5.067,24	28,00	R\$ 11.823,56	-	12,00	12,00	R\$ 0,00	R\$ 5.067,24	R\$ 5.067,24	R\$ 6.756,32
5.2.4	064504	SBC	MEDICAO PADRAO +CABINE+ENTRADA+POSTE CONCRETO	UN	1,00	R\$ 5.266,85	R\$ 6.358,66	R\$ 6.358,66	0,00	R\$ 0,00	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
6			PAISAGISMO					R\$ 80.233,27		R\$ 104.398,47				R\$ 0,00	R\$ 12.709,29	R\$ 12.709,29	R\$ 91.689,18
6.1	10234	ORSE	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m²	1.233,24	R\$ 19,99	R\$ 24,13	R\$ 29.758,08	1313,24	R\$ 31.688,48	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 31.688,48
6.2	98509	SINAPI	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	UN	200,00	R\$ 38,69	R\$ 46,71	R\$ 9.342,00	200,00	R\$ 9.342,00	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 9.342,00
6.3	98516	SINAPI	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M . AF_07/2024	UN	6,00	R\$ 244,55	R\$ 295,24	R\$ 1.771,44	6,00	R\$ 1.771,44	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.771,44
6.4	POJUCA NS 002	Próprio	PARQUE INFANTIL N° 1043 - AQUARELA OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 9.561,68	R\$ 11.543,81	R\$ 11.543,81	1,00	R\$ 11.543,81	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 11.543,81
6.5	POJUCA NS 003	Próprio	PARQUE INFANTIL N° 2043 - AQUARELA OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 9.561,68	R\$ 11.543,81	R\$ 11.543,81	1,00	R\$ 11.543,81	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 11.543,81
6.6	9222	ORSE	Guarda-corpo em tubos de aço galvanizado (altura = 0,90), com barras verticais a cada 2,00m (2"), barra horizontal intermediária (2") e barra horizontal superior (2")	m	57,00	R\$ 184,69	R\$ 222,97	R\$ 12.709,29	57,00	R\$ 12.709,29	-	57,00	57,00	R\$ 0,00	R\$ 12.709,29	R\$ 12.709,29	R\$ 0,00
6.7	12114	ORSE	Mesa c/ tampo Ø=1,00m em concreto armado polido sobre tubo de concreto armado Ø=0,40m, e 4 bancos em concreto armado Ø=0,40m, com pintura acrílica cor cinza grafite da Coral ou similar.	Un	6,00	R\$ 492,13	R\$ 594,14	R\$ 3.564,84	6,00	R\$ 3.564,84	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.564,84
6.8	2394	ORSE	Fornecimento e espalhamento de terra vegetal preparada	m³	-	R\$ 148,28	R\$ 179,02	R\$ 0,00	22,00	R\$ 3.938,51	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.938,51
6.9	111191	ORSE	Madeira angelim vermelho (peça) 5 x 10cm (0,005 m³/m)	m	-	R\$ 15,33	R\$ 18,51	R\$ 0,00	245,00	R\$ 4.535,42	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4.535,42
6.10	13226	ORSE	Chapa aço grossa preta 3/8"(9,53mm) 74,48 kg/m2	m²	-	R\$ 385,63	R\$ 465,57	R\$ 0,00	27,50	R\$ 12.803,15	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 12.803,15

Pamella Thaina Cardoso Silva

PAMELA THAINÁ CARDOSO SILVA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA 0518420906



Documento assinado digitalmente

LUAN JORGE SILVA NUNES

Data/Hora: 08/07/2026 13:37h

LUAN JORGE SILVA NUNES
ENGENHEIRO FISCAL – SEPEDUR
CREA 3000185561

ORÇAMENTO SINTÉTICO								METAFÍSICA		QUANTIDADES MEDIDAS				VALORES MEDIDOS			
Item	Código	Banco	DESCRIÇÃO	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Total	Quant.	Total	ANTERIOR	MEDIDO	ACUMULADO	ANTERIOR	MEDIDO	ACUMULADO	SALDO
6.11	7808	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sobre superfícies metálicas - R1	m²	-	R\$ 12,55	R\$ 15,15	R\$ 0,00	27,50	R\$ 416,49	-		-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 416,49
6.12	3841	ORSE	Pintura de proteção sobre madeira com aplicação de 02 demãos de verniz SPARLACK CETOL Ipiranga ou similar - R1	m²	-	R\$ 12,34	R\$ 14,89	R\$ 0,00	36,35	R\$ 541,24	-		-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 541,24
7			ADMINISTRAÇÃO					R\$ 16.783,36		R\$ 16.783,36				R\$ 16.783,36	R\$ 0,00	R\$ 16.783,36	R\$ 0,00
7.1	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	352,00	R\$ 39,50	R\$ 47,68	R\$ 16.783,36	352,00	R\$ 16.783,36	352,00		352,00	R\$ 16.783,36	R\$ 0,00	R\$ 16.783,36	R\$ 0,00
8			LIMPEZA FINAL					R\$ 38.104,37		R\$ 2.591,71				R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.591,71
8.1	210023	SBC	LIMPEZA FINAL DE OBRAS	m²	1.338,00	R\$ 23,59	R\$ 28,48	R\$ 38.104,37	0,00	R\$ 0,00	-		-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8.2	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	-	R\$ 1,61	R\$ 1,94	R\$ 0,00	1338,00	R\$ 2.591,71	-		-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.591,71
TOTAL								R\$ 432.336,31		R\$ 453.843,50				R\$ 205.236,92	R\$ 81.769,66	R\$ 287.006,58	R\$ 166.836,92

Pamella Thaina Cardoso Silva

PAMELA THAINÁ CARDOSO SILVA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA 0518420906



Documento assinado digitalmente
LUAN JORGE SILVA NUNES
Data/Hora: 08/07/2026 13:37h

LUAN JORGE SILVA NUNES
ENGENHEIRO FISCAL – SEPEDUR
CREA 3000185561