

PLANO DE TRABALHO

1. IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

EMENDAS: 007/2025 e 032/2025

VEREADORES: GERUSA DIAS LAUDANO E ALEXSANDRO DA SILVA PAIM

VALOR: R\$ 783.958,34

OBJETO: Contratação de empresa especializada para execução de obra de infraestrutura, contemplando serviços de engenharia civil, instalações elétricas, hidráulicas, sanitárias e demais adequações necessárias no Hospital Maternidade Maria Luíza Dias Laudano, no município de Pojuca-BA.

HOSPITAL MATERNIDADE MARIA LUIZA DIAS LAUDANO

CNPJ: 13.805.940/0001-08

Município de Pojuca-BA

Emendas Parlamentares Individuais – LOA 2026

2. APRESENTAÇÃO

O Hospital Maternidade Maria Luiza Dias Laudano tem sua origem na década de 1970, no município de Pojuca, a partir de uma iniciativa voltada à proteção da vida e ao cuidado com gestantes e recém-nascidos.

Em 25 de fevereiro de 1971, foi fundada a Associação de Proteção à Maternidade e à Infância de Pojuca, entidade filantrópica e sem fins lucrativos, criada com o propósito de reduzir o sofrimento de gestantes que precisavam se deslocar para outros municípios em busca de assistência médica, muitas vezes enfrentando desfechos desfavoráveis.

Inicialmente instalada em imóvel alugado no centro da cidade, a instituição desenvolvia atividades essenciais, como consultas de pré-natal, realização de partos e assistência ao recém-nascido, além de ações sociais, incluindo o funcionamento de uma creche voltada ao apoio de mães em situação de

ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO A MATERNIDADE E A INFÂNCIA DE POJUCA

vulnerabilidade.

Diante do impacto positivo na comunidade, houve a necessidade de ampliação dos serviços. Em 1972, com a doação de uma área de aproximadamente 8.000 m², iniciou-se a construção da sede própria, resultado de uma importante articulação entre comunidade, iniciativa privada e poder público.

Em 1974, foi inaugurada a primeira etapa da unidade hospitalar, ampliando significativamente a capacidade assistencial, com a realização de exames laboratoriais, partos normais e cesarianos, procedimentos ginecológicos e atendimento contínuo à população.

Ao longo das décadas seguintes, o hospital consolidou-se como referência regional, atendendo não apenas a população de Pojuca, mas também diversos municípios vizinhos, com elevada cobertura assistencial vinculada ao Sistema Único de Saúde.

A instituição seguiu avançando com investimentos estruturais e tecnológicos, incluindo a implantação de serviços de radiodiagnóstico e modernização de equipamentos hospitalares, com apoio de programas federais como o REFORSUS.

Com uma trajetória marcada pelo compromisso social, pelo caráter filantrópico e pela dedicação à saúde materno-infantil, o Hospital Maternidade Maria Luiza Dias Laudano permanece como um importante pilar da assistência à saúde na região, contribuindo de forma significativa para a qualidade de vida da população.

3. JUSTIFICATIVA

O Hospital Maternidade Maria Luíza Dias Laudano desempenha papel estratégico na assistência à saúde do município de Pojuca-BA e da região, sendo referência na prestação de serviços hospitalares, obstétricos e de urgência à população usuária do Sistema Único de Saúde – SUS.

Em razão do uso contínuo da unidade hospitalar, da elevada demanda assistencial e do desgaste natural das instalações físicas e sistemas prediais, identificou-se a necessidade de intervenções estruturais e adequações técnicas voltadas à modernização da infraestrutura da unidade.

ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO A MATERNIDADE E A INFÂNCIA DE POJUCA

As atuais demandas relacionadas às instalações civis, elétricas, hidráulicas, sanitárias e demais componentes estruturais exigem ações corretivas e preventivas capazes de garantir maior segurança, funcionalidade, acessibilidade, eficiência operacional e conformidade com as normas técnicas e sanitárias vigentes.

A execução dos serviços propostos proporcionará melhorias significativas nas condições de atendimento aos usuários, nas condições de trabalho dos profissionais de saúde e na segurança estrutural da unidade hospitalar, contribuindo diretamente para a continuidade e qualificação dos serviços ofertados à população.

Dessa forma, a destinação dos recursos oriundos das Emendas Parlamentares nº 007/2025 e nº 032/2025 revela-se medida de relevante interesse público, fortalecendo a rede municipal de saúde e promovendo melhores condições estruturais para assistência humanizada, segura e eficiente à população de Pojuca-BA.

4. OBJETIVO GERAL

Contratar empresa especializada para execução de obra de infraestrutura no Hospital Maternidade Maria Luíza Dias Laudano, contemplando serviços de engenharia civil, instalações elétricas, hidráulicas, sanitárias e demais adequações necessárias, com o objetivo de adequar, modernizar e garantir a segurança, funcionalidade e eficiência das instalações físicas da unidade, assegurando condições adequadas para prestação dos serviços de saúde, em conformidade com as normas técnicas, sanitárias e de segurança vigentes.

5. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

5.1 Engenharia Civil e Estrutural

- Adequar e/ou recuperar a estrutura física da unidade, garantindo segurança e estabilidade das edificações;
- Realizar melhorias em pisos, paredes, coberturas e acabamentos,

ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO A MATERNIDADE E A INFÂNCIA DE POJUCA

assegurando condições adequadas ao ambiente hospitalar;

- Otimizar a organização dos espaços físicos, favorecendo o fluxo de pacientes e profissionais;

5.2 Pintura

- Preparação de superfícies, incluindo lavagem, lixamento, eliminação de mofo, remoção de partes soltas e aplicação de fundo preparador;
- Tratamento de trincas e fissuras;
- Aplicação de massa corrida ou acrílica;
- Aplicação de no mínimo duas demãos de tinta em paredes internas, externas, tetos, portas e esquadrias;
- Limpeza final e proteção das áreas não contempladas pela pintura.

5.3 Pisos e Revestimentos Cerâmicos

- Demolição de revestimentos cerâmicos sem reaproveitamento;
- Aplicação de revestimento cerâmico e porcelanato;
- Aplicação de soleiras em granito;
- Execução de lastro de concreto e contrapiso em argamassa;
- Regularização de superfícies conforme necessidade técnica.

5.4 Esquadrias

- Fornecimento e instalação de policarbonato compacto cristal;
- Aplicação de película fumê espelhada;
- Instalação de portas, janelas e basculantes em alumínio;
- Remoção de esquadrias existentes sem reaproveitamento;
- Instalação de gradis metálicos;
- Serviços complementares de vidraçaria.

5.5 Instalações Elétricas

- Modernizar as instalações elétricas, garantindo segurança e eficiência energética;
- Implantar ou adequar quadros elétricos, circuitos e sistemas de proteção;
- Assegurar fornecimento contínuo e estável de energia para equipamentos hospitalares;
- Reduzir riscos de falhas elétricas e interrupções;
- Atender às normas técnicas aplicáveis, especialmente NBR 5410 e NR-

10.

5.6 Instalações Hidráulicas, Louças e Metais

- Adequar o sistema de abastecimento de água;
- Melhorar sistemas de esgotamento sanitário e drenagem;
- Eliminar vazamentos e desperdícios;
- Assegurar condições adequadas de higiene e biossegurança;
- Atender às normas técnicas e sanitárias vigentes.

5.7 Fachada

- Promover modernização estética e funcional da unidade;
- Garantir melhorias relacionadas à acessibilidade e biossegurança;
- Valorizar a imagem institucional da unidade hospitalar;
- Requalificar estruturas deterioradas.

5.8 Cobertura

- Executar serviços de manutenção e adequação da cobertura;
- Reduzir infiltrações e danos estruturais;
- Melhorar conforto térmico e acústico;
- Garantir maior durabilidade da estrutura física da unidade.

5.9 Pavimentação

- Execução de passeio/calçada em concreto moldado in loco;
- Demolição de piso existente;
- Execução de pavimentação em paralelepípedos;
- Melhorar acessibilidade e circulação interna e externa.

5.10 Paisagismo

- Preservar e adequar áreas verdes existentes;
- Realizar manutenção paisagística da unidade;
- Valorizar a ambiência hospitalar;
- Promover melhorias ambientais e estéticas.

5.11 Limpeza Final

- Remoção de entulhos e resíduos da obra;
- Limpeza técnica de pisos, paredes, tetos, portas e esquadrias;
- Higienização dos ambientes;
- Entrega da unidade em condições adequadas de funcionamento.

ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO A MATERNIDADE E A INFÂNCIA DE POJUCA

5.12 Administração e Resultados Operacionais

- Garantir continuidade dos serviços hospitalares;
- Proporcionar melhores condições de trabalho aos profissionais;
- Aumentar segurança de pacientes e colaboradores;
- Reduzir custos futuros com manutenção corretiva;
- Elevar o padrão de qualidade da infraestrutura hospitalar.

6. CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO (METAS/ETAPA):

META	DESCRIÇÃO	RESULTADO ESPERADO	PERÍODO
01	Elaboração de projetos complementares, documentos técnicos, orçamento, planilhas e procedimentos administrativos para contratação da empresa especializada.	Regularização técnica e administrativa necessária para início da execução da obra.	Junho/2026
02	Execução dos serviços preliminares de engenharia civil e estrutural.	Adequação estrutural inicial da unidade hospitalar.	Junho a Julho/2026
03	Execução das instalações elétricas, incluindo adequação de quadros, circuitos, iluminação e sistemas de proteção.	Modernização e segurança das instalações elétricas hospitalares.	Junho a Setembro/2026
04	Execução das instalações hidráulicas e sanitárias, incluindo adequações de abastecimento, drenagem e esgotamento.	Melhoria das condições sanitárias, hidráulicas e de biossegurança.	Junho a Setembro/2026
05	Execução dos serviços de pintura, pisos, revestimentos cerâmicos, esquadrias e acabamentos.	Requalificação estética e funcional dos ambientes hospitalares.	Julho a Setembro/2026
06	Execução dos serviços de fachada, cobertura, pavimentação e paisagismo.	Melhoria da infraestrutura externa, acessibilidade e valorização institucional da unidade.	Julho a Outubro/2026
07	Fiscalização, medições, limpeza final, testes operacionais e entrega definitiva da obra.	Conclusão da obra com pleno funcionamento e conformidade técnica.	Outubro/2026

7. ETAPAS DE EXECUÇÃO

ETAPA	DESCRIÇÃO	PERÍODO
01	Elaboração dos projetos complementares, documentos técnicos, orçamento, memorial descritivo, planilhas e adoção dos procedimentos administrativos necessários para contratação da empresa especializada.	Junho/2026
02	Execução dos serviços preliminares de engenharia, incluindo mobilização da equipe técnica, isolamento das áreas, demolições controladas e preparação dos ambientes para execução da obra.	Junho a Julho/2026
03	Execução dos serviços de engenharia civil e estrutural, contemplando adequações físicas, recuperação de áreas danificadas, pisos, revestimentos, contrapiso e demais adequações necessárias.	Junho a Agosto/2026
04	Execução das instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, incluindo adequações técnicas, substituições e melhorias necessárias ao funcionamento seguro da unidade hospitalar.	Junho a Setembro/2026
05	Execução dos serviços de pintura, esquadrias, fachada, cobertura, pavimentação, paisagismo e acabamentos finais da unidade hospitalar.	Julho a Outubro/2026
06	Realização da limpeza final, fiscalização técnica, medições, testes operacionais, recebimento provisório e entrega definitiva dos serviços executados.	Outubro/2026

8. METODOLOGIA DE EXECUÇÃO

A execução da proposta ocorrerá mediante contratação de empresa especializada em engenharia e construção civil, observando integralmente as legislações aplicáveis.

ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO A MATERNIDADE E A INFÂNCIA DE POJUCA

A empresa contratada deverá possuir:

- Registro regular no CREA/CAU;
- Responsável técnico habilitado;
- Capacidade técnica comprovada;
- Equipe qualificada;
- Regularidade fiscal, trabalhista e previdenciária.

A Secretaria Municipal de Saúde, em conjunto com o setor de engenharia municipal, realizará:

- Fiscalização técnica da obra;
- Acompanhamento físico-financeiro;
- Monitoramento da execução contratual;
- Emissão de relatórios técnicos;
- Validação das medições;
- Recebimento provisório e definitivo dos serviços.

A execução observará critérios de segurança, qualidade, economicidade, eficiência e conformidade com as normas técnicas vigentes.

RESULTADOS ESPERADOS

- Melhoria estrutural do Hospital Maternidade Maria Luíza Dias Laudano;
- Ampliação da segurança física e sanitária da unidade;
- Modernização das instalações hospitalares;
- Melhoria das condições de atendimento aos usuários;
- Fortalecimento da assistência hospitalar municipal;
- Adequação da infraestrutura às normas técnicas e sanitárias;
- Redução de riscos estruturais e operacionais;
- Maior conforto e segurança para pacientes e profissionais.

9. INDICADORES DE MONITORAMENTO

INDICADOR	META
Percentual da obra executada	100%
Execução financeira do recurso	100%

ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO A MATERNIDADE E A INFÂNCIA DE POJUCA

INDICADOR	META
Adequações estruturais concluídas	100%
Instalações elétricas adequadas	100%
Instalações hidráulicas e sanitárias adequadas	100%
Relatórios de fiscalização emitidos	Mensal

10. FISCALIZAÇÃO E CONTROLE

A fiscalização da execução contratual será realizada pela Secretaria Municipal de Saúde em conjunto com a equipe técnica de engenharia do município, observando:

- Acompanhamento físico-financeiro;
- Fiscalização técnica permanente;
- Emissão de boletins de medição;
- Relatórios fotográficos;
- Controle documental;
- Conferência dos serviços executados;
- Recebimento provisório e definitivo da obra.

11. PLANO DE APLICAÇÃO DOS RECURSOS FINANCEIROS E PRESTAÇÃO DE CONTAS

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL
01	Serviços preliminares	R\$ 3.375,60
02	Estrutura	R\$ 35.335,26
03	Pintura	R\$ 134.339,91
04	Pisos e revestimentos cerâmicos	R\$ 82.551,08
05	Esquadrias	R\$ 83.755,34
06	Instalações elétricas	R\$ 141.871,40
07	Hidráulica, louças e metais	R\$ 1.908,98

ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO A MATERNIDADE E A INFÂNCIA DE POJUCA

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL
08	Fachada	R\$ 130.392,57
09	Cobertura	R\$ 1.772,19
10	Pavimentação	R\$ 53.637,28
11	Paisagismo	R\$ 44.565,04
12	Administração	R\$ 59.059,00
13	Limpeza final	R\$ 11.070,40
	TOTAL	R\$ 783.958,34

Será anexado ao presente Plano de Trabalho o orçamento sintético detalhado contendo especificações técnicas, quantitativos e valores.

DA PRESTAÇÃO DE CONTAS

A prestação de contas será demonstrada mediante:

- Relatórios fotográficos da execução dos serviços;
- Planilhas de medição;
- Notas fiscais;
- Relatórios técnicos;
- Documentação comprobatória da execução física e financeira.

12. CONSIDERAÇÕES FINAIS

A execução do presente Plano de Trabalho representa importante avanço para o fortalecimento da infraestrutura do Hospital Maternidade Maria Luíza Dias Laudano, viabilizando a realização de serviços de engenharia destinados à modernização, adequação e melhoria das condições estruturais da unidade hospitalar.

As intervenções previstas contemplam serviços essenciais de engenharia civil, instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, além de adequações físicas, acabamentos, pavimentação, cobertura, fachada e demais melhorias

ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO A MATERNIDADE E A INFÂNCIA DE POJUCA

necessárias ao pleno funcionamento da unidade, proporcionando maior segurança, funcionalidade, acessibilidade e conforto aos usuários e profissionais de saúde.

Os investimentos previstos contribuirão diretamente para a qualificação dos serviços ofertados à população, fortalecimento da assistência hospitalar municipal e adequação da unidade às normas técnicas, sanitárias e de segurança vigentes, promovendo melhores condições de atendimento no âmbito do Sistema Único de Saúde – SUS.

A contratação de empresa especializada garantirá suporte técnico adequado à execução dos serviços, assegurando maior eficiência operacional, qualidade na execução da obra, cumprimento das normas aplicáveis e melhor acompanhamento técnico das atividades previstas.

Dessa forma, a aplicação dos recursos demonstra alinhamento com os princípios da legalidade, economicidade, eficiência, transparência e interesse público, promovendo benefícios diretos à população do município de Pojuca-BA e fortalecendo a rede municipal de saúde.

Na qualidade de representante legal do conveniente, solicita-se o deferimento do presente Plano de Trabalho, para fins de execução da emenda parlamentar municipal, nos termos aqui apresentados.

Pojuca-BA, 19 de maio de 2026.

PABLO LAUDANO BARBOSA
PRESIDENTE

ANEXO - CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO E DESEMBOLSO

ANEXO I – CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO DAS AÇÕES

A execução do presente Plano de Trabalho ocorrerá de forma integrada, obedecendo às etapas técnicas, administrativas e operacionais necessárias à plena execução da obra de infraestrutura no Hospital Maternidade Maria Luíza Dias Laudano, conforme descrito a seguir:

1. Etapa Inicial – Planejamento e Mobilização

Etapas	Descrição	Período
1	Elaboração de projetos executivos, memoriais descritivos, orçamentos detalhados e procedimentos administrativos para contratação da empresa especializada	Junho/2026
2	Mobilização da empresa contratada e instalação do canteiro de obras	Junho/2026

2. Serviços Preliminares e Estruturais

Etapas	Descrição	Período
3	Demolições controladas, adequações iniciais e preparação de áreas	Junho a Julho/2026
4	Execução de serviços de engenharia civil e estrutural (reparos, recuperação e adequações físicas)	Junho a Agosto/2026

3. Instalações Prediais

Etapas	Descrição	Período
5	Execução das instalações elétricas (quadros, circuitos e sistemas de proteção)	Junho a Setembro/2026
6	Execução das instalações hidráulicas, sanitárias e drenagem	Junho a Setembro/2026

4. Acabamentos e Requalificação

Etapas	Descrição	Período
---------------	------------------	----------------

ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO A MATERNIDADE E A INFÂNCIA DE POJUCA

Etapas	Descrição	Período
7	Pintura, pisos, revestimentos cerâmicos e porcelanatos	Julho a Setembro/2026
8	Esquadrias, fachada, cobertura e adequações externas	Julho a Setembro/2026
9	Pavimentação e calçadas de acessibilidade	Agosto a Outubro/2026
10	Paisagismo e requalificação de áreas externas	Setembro a Outubro/2026

5. Conclusão da Obra

Etapas	Descrição	Período
11	Limpeza final, testes operacionais, ajustes e correções	Outubro/2026
12	Recebimento provisório e definitivo da obra	Outubro/2026

– CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO

– CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO FINANCEIRO

O desembolso dos recursos será realizado em parcelas, de forma compatível com a execução física do objeto, conforme discriminado abaixo:

	DESCRIÇÃO	TOTAL
ITEM	Serviços preliminares	R\$ 3.375,60
	Estrutura	R\$ 35.335,26
	Pintura	R\$ 134.339,91
	Pisos e revestimentos cerâmicos	R\$ 82.551,08
	Esquadrias	R\$ 83.755,34
	Instalações elétricas	R\$ 141.871,40
	Hidráulica, louças e metais	R\$ 1.908,98
	Fachada	R\$ 130.392,57
	Cobertura	R\$ 1.772,19
	Pavimentação	R\$ 53.637,28
	Paisagismo	R\$ 44.565,04
	Administração	R\$ 59.059,00
	Limpeza final	R\$ 11.070,40
	TOTAL	R\$ 783.958,34

ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO A MATERNIDADE E A INFÂNCIA DE POJUCA

Parcela	Percentual	Valor (R\$)	Finalidade
1ª AGOSTO	40%	R\$ 313.583,34	1 ° ETAPA DA OBRA
2ª SETEMBRO	25%	R\$ 195.989,59	2 ° ETAPA DA OBRA
3º OUTUBRO	25%	R\$195.989,59	3º ETAPA DA OBRA
4º NOVEMBRO	10%	R\$ 78.395,83	4 ° ETAPA DA OBRA

OBSERVAÇÃO TÉCNICA

Este cronograma poderá sofrer ajustes operacionais e técnicos durante a execução da obra, desde que devidamente justificados pela fiscalização técnica, sem prejuízo ao cumprimento integral do objeto, mantendo-se o padrão de qualidade, segurança e conformidade com as normas técnicas vigentes.

O presente cronograma de execução e o plano de aplicação dos recursos possuem caráter estimativo e gerencial, podendo ocorrer ajustes técnicos e remanejamento entre os itens previstos, desde que mantida a finalidade do objeto e observados os princípios da economicidade, eficiência, razoabilidade e interesse público.

A execução dos recursos ocorrerá mediante contratação de empresa especializada para execução de obra de infraestrutura no Hospital Maternidade Maria Luíza Dias Laudano, conforme previsto no objeto deste Plano de Trabalho.

A execução das ações, serviços, aquisições, contratações e demais atividades previstas neste Plano de Trabalho ficará condicionada à efetiva disponibilidade financeira e ao regular repasse dos recursos oriundos da emenda parlamentar.

Nenhuma despesa, contratação, aquisição ou execução de serviço será realizada sem a correspondente disponibilidade financeira, devendo a execução ocorrer de forma compatível com o cronograma de desembolso e os valores efetivamente disponibilizados à instituição.

A divisão financeira entre os itens possui finalidade exclusivamente

ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO A MATERNIDADE E A INFÂNCIA DE POJUCA

administrativa, orçamentária e de controle interno, permanecendo o valor global do Plano de Trabalho vinculado às Emendas Parlamentares nº 007/2025 e nº 032/2025.

Objeto:

Serviços de reformado Hospital Maria Luiza Laudano localizado na Avenida Durvaltercio de' Aguiar, nº 1, Nova Pojuca, no Município de Pojuca-BA.

1

ESTRUTURA

1.1



Vista geral da estrutura em concreto armado do reservatório elevado, registrando as condições atuais para futura recuperação estrutural.

1.2



Detalhe da estrutura em concreto armado do reservatório elevado, área prevista para intervenção e recuperação estrutural.

1.3



Vista frontal da estrutura existente em concreto armado destinada à demolição conforme projeto de reforma.

1.4



Vista posterior da estrutura existente em concreto armado destinada à demolição conforme projeto de reforma.

Objeto:

Serviços de reformado Hospital Maria Luiza Laudano localizado na Avenida Durvaltercio de' Aguiar, nº 1, Nova Pojuca, no Município de Pojuca-BA.

2

PINTURA

2.1



Vista da fachada lateral direita da edificação, registrando o estado atual das superfícies que receberão nova pintura.

2.2



Vista da fachada lateral esquerda da edificação, registrando as condições existentes para execução dos serviços de pintura.

2.3



Vista da guarita existente, registrando as condições atuais de pintura.

Objeto:

Serviços de reformado Hospital Maria Luiza Laudano localizado na Avenida Durvaltercio de' Aguiar, nº 1, Nova Pojuca, no Município de Pojuca-BA.

3

PISOS E REVESTIMENTOS

3.1



Vista do corredor interno, registrando as condições atuais dos pisos e revestimentos.

3.3



Vista de corredor interno, registrando o estado atual dos revestimentos de piso e parede.

3.2



Vista da entrada principal da edificação, evidenciando os acabamentos existentes.

3.4



Vista da área da cozinha, registrando as condições existentes dos revestimentos e acabamentos.

Objeto:

Serviços de reformado Hospital Maria Luiza Laudano localizado na Avenida Durvaltercio de' Aguiar, nº 1, Nova Pojuca, no Município de Pojuca-BA.

3.5



Vista complementar da cozinha, evidenciando o estado atual dos revestimentos.

3.6



Vista do refeitório, registrando as condições existentes dos pisos e revestimentos.

3.7



Vista do corredor de acesso interno.

3.8



Vista complementar do corredor de acesso interno, onde será feita demolição da parede de cobogó e demolição de revestimentos das paredes.

Objeto:

Serviços de reformado Hospital Maria Luiza Laudano localizado na Avenida Durvaltercio de' Aguiar, nº 1, Nova Pojuca, no Município de Pojuca-BA.

4

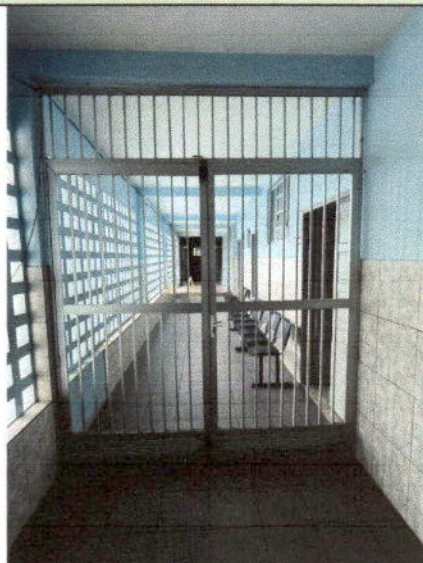
ESQUADRIAS

4.1



Vista da porta de acesso ao consultório, prevista para substituição durante a reforma.

4.2



Vista do portão do corredor, previsto para substituição durante a reforma.

4.3



Vista da porta da lavanderia, prevista para substituição durante a reforma.

4.4



Vista da porta do refeitório, prevista para substituição durante a reforma.

Objeto:

Serviços de reformado Hospital Maria Luiza Laudano localizado na Avenida Durvaltercio de' Aguiar, nº 1, Nova Pojuca, no Município de Pojuca-BA.

4.5



Vista da porta de consultório, prevista para substituição.

4.6



Vista da porta do banheiro, prevista para substituição.

4.7



Vista da porta de consultório, prevista para substituição.

4.8



Vista do corredor de acesso interno, prevista para substituição de portas.

Objeto:

Serviços de reformado Hospital Maria Luiza Laudano localizado na Avenida Durvaltercio de' Aguiar, nº 1, Nova Pojuca, no Município de Pojuca-BA.

4.9



Vista da porta do corredor, prevista para substituição por blindex.

4.10

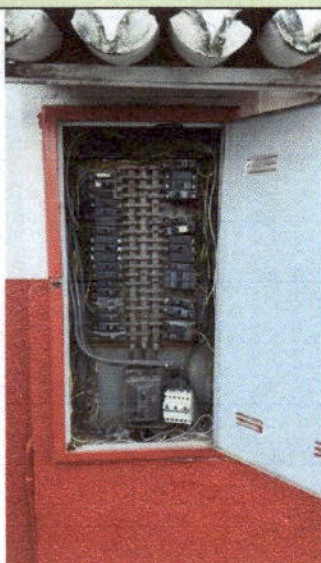


Vista das portas das sala de espera e acolhimento, prevista para substituição.

5

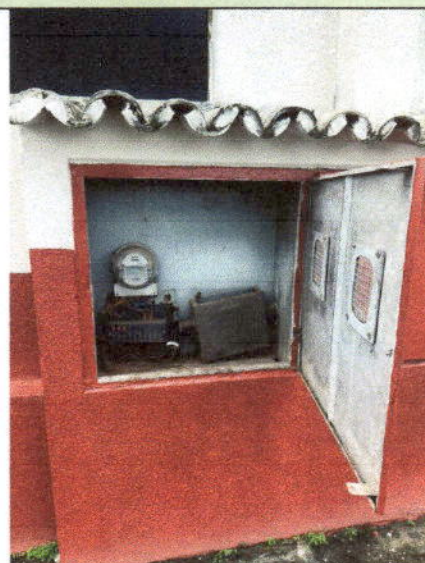
INSTALAÇÃO ELÉTRICAS

5.1



Vista dos quadros de distribuição de energia elétrica da edificação.

5.2



Vista dos quadros de distribuição de energia elétrica da edificação.

Objeto:

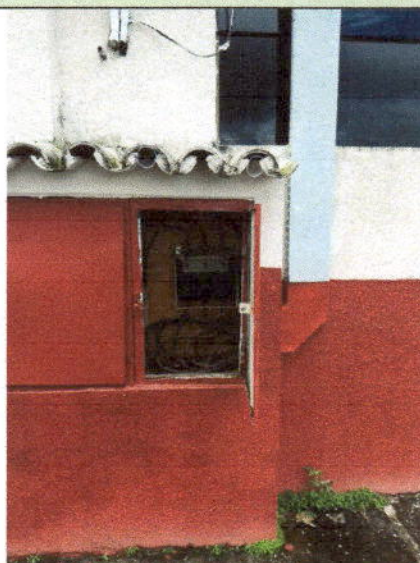
Serviços de reformado Hospital Maria Luiza Laudano localizado na Avenida Durvaltercio de' Aguiar, nº 1, Nova Pojuca, no Município de Pojuca-BA.

5.3



Vista dos quadros de distribuição de energia elétrica da edificação.

5.4



Vista dos quadros de distribuição de energia elétrica da edificação.

5.5



Vista dos quadros de distribuição de energia elétrica da edificação.

Objeto:

Serviços de reformado Hospital Maria Luiza Laudano localizado na Avenida Durvaltercio de' Aguiar, nº 1, Nova Pojuca, no Município de Pojuca-BA.

6

FACHADA

6.1



Vista geral da fachada principal da edificação, registrando as condições arquitetônicas e de conservação existentes.

6.2



Perspectiva eletrônica 3D da fachada principal, representando a previsão do aspecto final da edificação após a reforma.

7

COBERTURA

7.1



Vista da área destinada à casa de gás, registrando as condições existentes para futura construção em alvenaria com cobertura em fibrocimento.

Objeto:

Serviços de reformado Hospital Maria Luiza Laudano localizado na Avenida Durvaltercio de' Aguiar, nº 1, Nova Pojuca, no Município de Pojuca-BA.**8****PAVIMENTAÇÃO****8.1**

Vista lateral – pavimentação com paralelepípedo

8.2

Vista lateral – pavimentação com paralelepípedo

8.3

Vista do passeio lateral direito da edificação, registrando as condições existentes antes da intervenção de recuperação de todos os passeios.

Objeto:

Serviços de reformado Hospital Maria Luiza Laudano localizado na Avenida Durvaltercio de' Aguiar, nº 1, Nova Pojuca, no Município de Pojuca-BA.

9

PAISAGISMO

9.1



Vista do jardim frontal da edificação, registrando as condições atuais do paisagismo existente.

9.2



Perspectiva eletrônica 3D do paisagismo frontal, representando a configuração prevista para a área externa após a conclusão da reforma.

9.3



Vista geral do jardim frontal, registrando as condições paisagísticas existentes antes da reforma.

9.4



Vista complementar do jardim frontal, evidenciando a vegetação existente.