



Obra
Cópia de: Obra: ADAPTAÇÃO E TRANSFORMAÇÃO DE CONTÊINERES EM EQUIPAMENTOS URBANOS

Bancos
SINAPI - 04/2025 - Bahia
SBC - 05/2025 - Bahia
ORSE - 02/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		30.449,24	30.449,24	4,66 %
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	10	326,08	407,60	4.076,00	0,62 %
1.2	C1630	SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	m²	132	7,46	9,32	1.230,24	0,19 %
1.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	300	67,05	83,81	25.143,00	3,85 %
2			ÁREA EXTERNA		1		107.745,78	107.745,78	16,50 %
2.1			PISO		1		44.500,28	44.500,28	6,81 %
2.1.1	103915	SINAPI	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 15,0 CM. AF_04/2022	m²	143	96,90	121,12	17.320,16	2,65 %
2.1.2	11616	ORSE	Deck em madeira pau d' arco, com réguas cantos abaulados 10 x 2cm, protegidasduas demãos de sparlack cetol deck semi-brilho, em todas as faces, antes do assentamento, exclusive camada de concreto e cimentado dwe regularização	m²	66	329,46	411,82	27.180,12	4,16 %
2.2			PERGOLADO		1		63.245,50	63.245,50	9,69 %
2.2.1	071	Próprio	PERGOLADO EM PERFIS DE ALUMÍNIO EM ACABAMENTO AMADEIRADO	m²	5	10.119,28	12.649,10	63.245,50	9,69 %
3			CONTAINERS		1		390.900,86	390.900,86	59,86 %
3.1			ESTRUTURA		1		256.341,28	256.341,28	39,26 %
3.1.1	00010667	SINAPI	CONTAINER ALMOXARIFADO, DE *2,40* X *6,00* M, PADRAO SIMPLES, SEM REVESTIMENTO E SEM DIVISORIAS INTERNOS E SEM SANITARIO, PARA USO EM CANTEIRO DE OBRAS	UN	4	26.307,08	32.883,85	131.535,40	20,14 %
3.1.2	101451	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	4	5.244,27	6.555,33	26.221,32	4,02 %
3.1.3	101379	SINAPI	AJUDANTE DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	4	3.821,62	4.777,02	19.108,08	2,93 %
3.1.4	111225	SBC	PORTA 4,0x3,0m CHAPA DE ACO RAIADO-DE ENROLAR-COMANDO ELETRICO	UN	8	1.888,28	2.360,35	18.882,80	2,89 %

RGM CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 11.887.350/0001-38

3.1.5	180029	SBC	TRATAMENTO SUPERFICIE METALICA COM 787PRIMER EPOXI A PISTOLA	m²	680	33,09	41,36	28.124,80	4,31 %
3.1.6	4652	ORSE	Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com 01 demão de primer à base de epóxi - REZINC WBS - RENNER ou similar - R1	m²	680	21,64	27,05	18.394,00	2,82 %
3.1.7	111650	SBC	JANELA BASCULANTE EM FERRO COM VIDRO 3MM	m²	8	376,22	470,27	3.762,16	0,58 %
3.1.8	075	Próprio	FACHADA EM PERFIL LAMBRIL RIPADO COM ESTRUTURA DE FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	22	375,01	468,76	10.312,72	1,58 %
3.2			PISO		1		30.439,73	30.439,73	4,66 %
3.2.1	4346	ORSE	Piso em compensado naval 20mm, fixado sobre estrutura metálica	m²	60	239,44	299,30	17.958,00	2,75 %
3.2.2	13411	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 59 x 59 cm, porcelanato, Eliane, linha munari branco AC ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	60	85,96	107,45	6.447,00	0,99 %
3.2.3	085	Próprio	BANCADA EM GRANITO ARABESCO CLARO POLIDO, E=2cm, PARA PIA	m²	11	332,86	416,07	4.576,77	0,70 %
3.2.4	089	Próprio	TESTEIRA EM GRANITO ARABESCO CLARO POLIDO, H=4CM, E=2CM	m	7	61,83	77,28	540,96	0,08 %
3.2.5	087	Próprio	RODOPIA EM GRANITO ARABESCO CLARO POLIDO, H=17CM, E=2CM	m	20	36,68	45,85	917,00	0,14 %
3.3			PAREDE		1		41.994,44	41.994,44	6,43 %
3.3.1	090804	SBC	DIVISORIA EM DRYWALL COM ESTRUTURA PERFIL MONTANTE 90MM	m²	210	71,05	88,81	18.650,10	2,86 %
3.3.2	13411	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 59 x 59 cm, porcelanato, Eliane, linha munari branco AC ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	210	85,96	107,45	22.564,50	3,46 %
3.3.3	103355	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X14X24 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	8	77,99	97,48	779,84	0,12 %
3.4			FORRO		1		4.368,60	4.368,60	0,67 %
3.4.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	60	58,25	72,81	4.368,60	0,67 %
3.5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		24.327,29	24.327,29	3,73 %

RGM CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 11.887.350/0001-38

3.5.1	101502	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	8	1.369,27	1.711,58	13.692,64	2,10 %
3.5.2	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8	54,39	67,98	543,84	0,08 %
3.5.3	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	16	7,53	9,41	150,56	0,02 %
3.5.4	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	16	9,32	11,65	186,40	0,03 %
3.5.5	10793	ORSE	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	un	24	18,13	22,66	543,84	0,08 %
3.5.6	92005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16	46,82	58,52	936,32	0,14 %
3.5.7	91997	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8	29,28	36,60	292,80	0,04 %
3.5.8	93147	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	8	246,85	308,56	2.468,48	0,38 %
3.5.9	103785	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	8	22,58	28,22	225,76	0,03 %
3.5.10	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	320	2,29	2,86	915,20	0,14 %
3.5.11	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	320	3,24	4,05	1.296,00	0,20 %
3.5.12	060316	SBC	REFLETOR 100W LED LINEAR BLINDADO A PROVA D'AGUA	UN	15	164,03	205,03	3.075,45	0,47 %
3.6			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		1		33.429,52	33.429,52	5,12 %
3.6.1	105135	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 1 1/2", 20 M³/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	8	846,87	1.058,58	8.468,64	1,30 %
3.6.2	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	407,72	509,65	4.077,20	0,62 %
3.6.3	86936	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	251,92	314,90	2.519,20	0,39 %

RGM CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 11.887.350/0001-38

3.6.4	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	56,94	71,17	569,36	0,09 %
3.6.5	98107	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	8	229,23	286,53	2.292,24	0,35 %
3.6.6	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	15	82,12	102,65	1.539,75	0,24 %
3.6.7	98062	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	3	2.009,89	2.512,36	7.537,08	1,15 %
3.6.8	102605	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	8	159,67	199,58	1.596,64	0,24 %
3.6.9	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	80	21,50	26,87	2.149,60	0,33 %
3.6.10	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	32	11,16	13,95	446,40	0,07 %
3.6.11	94648	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	80	4,69	5,86	468,80	0,07 %
3.6.12	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	12,03	15,03	120,24	0,02 %
3.6.13	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	32	7,87	9,83	314,56	0,05 %
3.6.14	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	35	13,69	17,11	598,85	0,09 %
3.6.15	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8	22,97	28,71	229,68	0,04 %
3.6.16	94797	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8	50,13	62,66	501,28	0,08 %
4			PAISAGISMO		1		46.187,87	46.187,87	7,07 %
4.1	088	Próprio	FLOREIRA FLAT 67	un	24	347,35	434,18	10.420,32	1,60 %
4.2	074	Próprio	Conjunto de mesa redonda Ø1,05m, com 4 cadeiras tela sling + Ombrelone Ø2,30m ou Similar	cj	13	2.201,08	2.751,35	35.767,55	5,48 %

RGM CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 11.887.350/0001-38

5			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		1		75.720,14	75.720,14	11,60 %
5.1	93567	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2	23.388,98	29.236,22	58.472,44	8,95 %
5.2	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2	6.899,08	8.623,85	17.247,70	2,64 %
6			SERVIÇOS FINAIS		1		1.972,06	1.972,06	0,30 %
6.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	150	3,37	4,21	631,50	0,10 %
6.2	00010849	SINAPI	PLACA DE INAUGURACAO EM BRONZE *35X 50*CM	UN	1	1.072,45	1.340,56	1.340,56	0,21 %

Total sem BDI	522.387,35
Total do BDI	130.588,60
Total Geral	652.975,95



ROGÉRIO LACERDA CIDREIRA
Sócio/CEO/Proprietário